

**UAB „MANO BŪSTAS BALTIJA“**

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO M. MAŽVYDO AL. 5, KLAIPĖDA, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI**

**2025-11-20 NR. 25/11-20/2**

**KLAIPĖDA**

1. 1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Baltija“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **M. Mažvydo al. 5, Klaipėda**, pasiūlymus **dėl rangos darbų paslaugų pirkimo**:

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
I.	<b>Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:</b>
1.1.	Nuogrindos sutvarkymas
1.2.	Individualių rekuperatorių įrengimas
1.3.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.4.	Cokolių šiltinimo darbai
1.5.	Sienų šiltinimas
1.6.	Stogų atnaujinimas
1.7.	Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas
1.8.	Elektros instaliacijos modernizavimas
1.9.	Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
1.10.	Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas
1.11.	Šildymo sistemos remontas
1.12.	Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)
1.13.	Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas
II.	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.2.	Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
2.3.	Kiti bendrieji statybos darbai

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2025 m. gruodžio mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2026 m. gruodžio mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **M. Mažvydo al. 5, Klaipėda**, namo butų ir kitų patalpų naudingas plotas 1733,39 m<sup>2</sup>, 5 aukštai, plytų mūras, statybos metai –1964 m., stogo danga - ruberoidas, 24 butai, kitų negyvenamųjų patalpų – 6.
5. Statybos darbus finansuoja: **M. Mažvydo al. 5, Klaipėda, butų savininkai, Valstybės lėšos, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Baltija“, tel. +370 626 68646, el. paštas [modernizavimas.pirkimai@manobustas.lt](mailto:modernizavimas.pirkimai@manobustas.lt)**
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Naujojo Sodo g. 1-310, Klaipėda.**
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 210 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2025 m. gruodžio 3 d. 10:00 val. Adresu: Naujojo Sodo g. 1-310, Klaipėda.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vilija', written over a faint circular stamp.

Vilija Adakauskienė